

Heerlen Sittarderweg 118 6412 CL
Sittarderweg 118
6412 CL Heerlen



Alle aanbiedingen zijn informatief. Door ons wordt geen aansprakelijkheid aanvaard behoudens voor zover de door ons afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering in voorkomende geval een aanspraak op uitkering geeft. Aan deze brochure kunnen geen rechten ontleend worden. H&L Vastgoed B.V 2025 .

Omschrijving:

BOD GEWENST op dit voormalige café; met een oppervlak van $\pm 90 \text{ m}^2$ kan zo weer geopend worden en is geschikt voor meerdere doeleinden zoals b.v. theehuis, studenten sociëteit, restaurant of buurt café;. Er kan echter ook een kantoor of verkoop ruimte gevestigd worden. Het perceel oppervlak is 1 a. 83 ca. Er zijn ruime gratis parkeervoorzieningen op de openbare weg. De begane grond bestaat uit het café; met gescheiden toiletten. Op de eerste verdieping bevindt zich de woonkamer en de keuken en op de tweede verdieping zijn twee ruime slaapkamers gesitueerd. Er is een speel automaten verplichting maar geen verplichtingen t.a.v. brouwerijen of overige leveranciers. Ieder reëel bod zal serieus overwogen worden. Prijs onroerend goed € 115.000,- K.K.

Specificaties:

Foto's:



